

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 236/TB-THADS

Gò Quao, ngày 27 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 341/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;*

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 02327694-PD/CT ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 123/TB-DTN ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá tài sản là QSD đất và tài sản gắn liền với đất của ông Huỳnh Văn Hết, bà Hồ Thị Bé Ba; địa chỉ: Ấp 1, xã Vĩnh Hoà Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất tại ấp 1, xã Vĩnh Hoà Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Thửa đất số 692, tờ bản đồ 06 (trích đo từ thửa 1203D, tờ bản đồ 09) diện tích 865,7m² (đất CLN) theo Giấy chứng nhận QSD đất số BE 075407 do UBND huyện cấp ngày 25/04/2011 cho ông Huỳnh Văn Hết và bà Hồ Thị Bé Ba đứng tên.

- Giá khởi điểm: **380.215.800 đồng** (Ba trăm tám mươi triệu, hai trăm mười lăm nghìn, tám trăm đồng).

- Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 29/3/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang,

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 26/3/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang; địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, điện thoại số: 0297215712. Hoặc Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - CN Kiên Giang; địa chỉ: Căn

45 – Lô 22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường , phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Lưu ý: *Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.*

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Hoà Hưng Nam;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gò Quao;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Danh Minh Nhường